

WÓJT GMINY
22-135 BIAŁOPOLE
woj. lubelskie

RG.0003.2.2020

Białopole, dnia 16.10.2020r.

Radni Rady Gminy Białopole

Mariusz Kamiński

Mariusz Krasnowski

Sławomir Leśnicki

Sławomir Pawelec

W odpowiedzi na interpelację z dnia 2 października 2020r. w sprawie rozpoczęcia działań w zakresie opracowania programu rewitalizacji centrum miejscowości Białopole uprzejmie informuję, co następuje:

Program rewitalizacji jest podstawowym instrumentem tworzącym zakres i kierunki działań rewitalizacyjnych, który jest opracowywany oraz przyjmowany przez samorząd lokalny w drodze uchwały. Jest to długoterminowy program mający na celu wyprowadzenie obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenie warunków do ich dalszego rozwoju.

Proces rewitalizacji powinien być realizowany w sposób kompleksowy. Powinien nie tylko rozwiązywać lub eliminować wybrane zagrożenia i problemy, ale także powinien być prowadzony w sferze społecznej, przestrzennej oraz gospodarczej.

W ramach programu należy dokonać wyboru kluczowych obszarów do rewitalizacji poprzedzonego rzetelną diagnozą. Analiza zagadnień społecznych, środowiskowych, przestrzennofunkcyjnych i techniczno-budowlanych pozwoli dokonać pełnej diagnozy problemów i zagrożeń oraz wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji wyznaczyć obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji. Najważniejszą rolę w procesie tworzenia i realizacji programu rewitalizacji odgrywa partycypacja społeczna, która obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy. Aktywowanie i udział mieszkańców oraz włączenie, organizacja miejscowej sieci interesariuszy w danym obszarze są warunkami koniecznymi powodzenia długofalowego rozwoju obszarów kryzysowych oraz wyprowadzenia ich z tego stanu.

Przedstawione zasady tworzenia i realizacji lokalnych programów rewitalizacji wyraźnie pokazują, że dotyczy to terenów zdegradowanych. Na obszarach wiejskich dotyczy to głównie terenów niezagospodarowanych po upadłych PGR, SKR,GS oraz terenów przemysłowych w miastach.

Na terenie Gminy Białopole zmiana ustrojowa nie spowodowała tak dużej degradacji terenów. Dzięki zaradności i pracowitości mieszkańców wszystkie spółdzielnie prowadzą działalność. Byłe bazy RSP, SUR oraz Cegielnia i Klinkiernia są zagospodarowane przez rolników i przedsiębiorców. Władze samorządowe kolejnych kadencji począwszy od 1990r. a szczególnie w kończącej się perspektywie Unijnej 2014 – 2020 odnowę centrum Białopola i wszystkich miejscowości realizowały etapowo korzystając z dofinansowania z różnych dostępnych programów

unijnych i krajowych. Ponadto zauważyć należy, że w ramach opracowanych programów rewitalizacji w województwie lubelskim nie wszystkie koszty były kwalifikowane. Gdy udział dofinansowania UE wynosił tylko 30%, część gmin rezygnowała z podpisywania umów. Natomiast nasz samorząd wraz ze Stowarzyszeniami otrzymywał dofinansowanie z różnych programów wysokości od 63,63% do 100% wartości projektów i zrealizował projekty odnawiające centrum Białopola, a także inne gminne miejscowości jak m.in.: przebudowa 46 km dróg gminnych i powiatowych, budowa 2 km chodników w Białopolu i Raciborowicach, budowa parkingów przy Urzędzie Gminy, Ośrodku Zdrowia i Kościele, budowa obiektów i termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Białopolu (sala gimnastyczna oraz budynek szkoły, Urząd Gminy, stadion sportowy, remizo-świetlica wiejska), w Strzelcach parking i budynek szkoły oraz świetlice w Buśnie, Kurmanowie, Raciborowicach, Raciborowicach Kolonii, Strzelcach Kolonii, Teremcu, Teresinie, Kicinie. Moim zdaniem bieżąca realizacja zgłaszanych potrzeb mieszkańców w ten sposób była bardziej optymalna, a przede wszystkim uwzględniająca aktualne możliwości finansowe gminy.

Pragę zwrócić uwagę, że jesteśmy samorządem niezbyt bogatym i decydując się na projekty większe niż 3 miliony złotych możemy wpaść w pułapkę przeinwestowania, szczególnie obecnie w okresie nieustępującej pandemii, która może spowodować obniżkę dochodów budżetowych. Wiele samorządów boryka się z przeinwestowaniem, jedna gmina nawet zniknęła z mapy Polski. Nie wszyscy pamiętają, ale nasza gmina również z tym problemem w przeszłości się zmierzyła.

Część wniosków zgłoszonych w interpelacji należy realizować w kolejnych latach poprzez uwzględnienie w wydatkach budżetowych lub przekazanie do realizacji odpowiedzialnym podmiotom. Natomiast budowa Domu Kultury oraz budowa targowiska gminnego to najważniejsze inwestycje konieczne do zrealizowania. Dotychczas w naszych zamierzeniach te inwestycje również miały miejsce, dlatego w tym celu została zakupiona działka w centrum Białopola. Ostateczna decyzja w jakim okresie, z jakich środków i w jaki sposób będziemy realizować powyższe inwestycje należy do Rady Gminy. W najbliższym czasie radni powinni podjąć decyzję, czy zabezpieczyć środki w budżecie gminy (ok. 40 tys. zł) na opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, czy podjąć starania wykorzystania środków z nowej Perspektywy Unijnej 2021 – 2027 z różnych programów, których część zapewne będzie dedykowana również na takie inwestycje.

Z poważaniem

WÓJT

mgr Henryk Maruszewski

Do wiadomości:

1. Pan Waldemar Wilgos Przewodniczący

Rady Gminy Białopole.

2. a/a.